

LOKALPLANLÆGNING I PRAKSIS

Information

Mangler du grundviden og praksisnære værktøjer til lokalplanlægning, som du kan tage i brug med det samme?

På dette intensive 2-dages kursus styrker du dine færdigheder inden for lokalplanlægning. Vi fokuserer på formelle og juridiske rammer samt sammenhængen mellem vision og lokalplanens formål, bestemmelser og redegørelse.

Bliv klædt på til at udarbejde bedre lokalplaner og sikre sammenhæng mellem planlægning og administration. Sikr dig din plads og få redskaber til lokalplanlægning i praksis som du kan tage i brug på din arbejdsplads.

På kurset får du

Med Syddjurs og Ebeltoft som case fokuserer vi på tre centrale spørgsmål:

- Hvad kræves for at en lokaplan formelt set er i orden?
- Hvordan sikrer vi overensstemmelse mellem vision og lokalplan?
- Hvordan skabes sammenhæng mellem lokalplan og administration?

Kurset er designet til at veksle mellem undervisning i planlovens rammer, praktisk analyse af et udvalgt sted og gruppearbejde og øvelser. Dette sikrer en bred forståelse og hands-on erfaring.

Lokalplanlægning i praksis

Info

Kurset henvender sig til kommunale planlæggere eller rådgivere, der er nybegyndere eller skal til at arbejde med lokalplanlægning.

Tid og sted

Den 19.-20. marts 2025 på Maltfabrikken i Ebeltoft.

Tilmelding

Tilmeldingen er åben og foregår på byplanlab.dk/lokalplanlaegningipraksis.

Pris

8.500 kr. ex moms

6.375 kr. ex moms for tilskudsgivere

Prisen inkluderer materialer, forplejning fra Lundbergs Spisehus og overnatning på 'Toppen af Ebeltoft'.

Kontakt

Hvis du har yderligere spørgsmål, så er du velkommen til at kontakte os.

Vicedirektør og kursusarrangør

Michael Nørgaard

mn@byplanlab.dk eller 40 97 44 44

Kursusarrangør

Sune Porse Carlsen

spc@byplanlab.dk eller 52 10 40 44

PROGRAM

19. marts 2025

Stedet, planer og visioner

Maltfabrikken

Maltvej 4-12, 8400 Ebeltoft

8.30 - 9.00 Ankomst og Go'morgenkaffe

09.00 - 9.10 Velkomst og intro til kurset

- Dansk Byplanlaboratorium

09.10 - 09.55 Velkommen til Ebeltoft

- det strategiske greb

Vi introduceres til Syddjurs Kommune strategiske arbejde med udviklingen af Ebeltoft i projektet "Ebeltoft i udvikling". Maltfabrikken indgår som en brik i denne strategi.

- Rikke Stæhr Jensen, leder af Plan og Udvikling i Syddjurs Kommune

09.55-10.40 Introduktion til stedsanalyse

Stedsanalysen som grundlag for planlægning. Hvordan laver man en stedsanalyse? Hvornår laver man den? Og hvem er målgruppen?

- Sune Carlsen

10.40 - 12.00 Stedsanalyse i praksis

Vi tager ud til case-området, som vi skal arbejde med på kurset, og laver en stedsanalyse af området og omgivelserne.

- Øvelse v. Sune Carlsen

12.00 - 13.00 Frokost

13:00 - 13.45 Plankultur i Syddjurs Kommune

Hvordan skriver man lokalplaner i en kommune? Hvordan samarbejder planlæggerne med byrådet, udviklere, borgere og kolleger i forvaltningen? Vi introduceres til tilgangen i Syddjurs Kommune.

- Mads Hauerslev Jensen, Syddjurs Kommune

13.45 - 14.30 Skriv formålsparagraffen!

Med udgangspunkt i stedsanalysen skriver vi i grupperne forslag til lokalplanens formålsparagraf

- Sune Carlsen

14:30 - 15:15 Pause med kaffe, the og kage

15.15 - 16.35 Præsentationer

Vi præsenterer stedsanalyser og formåls-paragraffer og kommer med feedback.

- Sune Carlsen

16.35 Gåtur i Ebeltoft. Herefter aftensmad og indtjek på hotellet.

18.30 - 20.30 Fælles middag

20.30 Tak for i aften, vi ses imorgen!

20. marts 2025

Vi skriver lokalplanen!

Maltfabrikken

Maltvej 4-12, 8400 Ebeltoft

9.00 - 09.10 Go'morgenkaffe og dagens program

Hvad sker der i Byplanlaboratoriet lige nu?

- Dansk Byplanlaboratorium

9.10 - 09.55 Fra plan til virkelighed - udviklerens perspektiv

En vedtaget lokalplan er ingen garanti for, at der sker noget. Ofte kræver det private aktører at realisere planens muligheder. Vi får besøg af udvikleren bag vores case-område, som vil fortælle om sit perspektiv på lokalplanlægning.

- Peter Bygholm, udvikler, Value Fonds

09.55 - 10.40 Lokalplanens elementer

Hvad skal vi med en lokalplan? Hvad kan komme med i en lokalplan? Hvad er kompetencenormer og forholdsnormer? Hvad er forskellen på bestemmelser, redegørelser og illustrationer?

- Sune Carlsen

10.40 - 12.00 Lokalplananalyse

Vi analyserer forskellige dele af en gældende lokalplan fra området, i grupperne.

- Sune Carlsen

12.00 - 13.00 Frokost med mulighed for en gåtur i Ebeltoft

13.00 - 15.30 Skriv lokalplanen!

Med afsæt i vores stedsanalyser og formålsparagraffer skriver vi bestemmelser til en lokalplan.

- Sune Carlsen

15.30 - 15.45 Tak for nu! Opsamling og evaluering

- Dansk Byplanlaboratorium



Underviser

Kursets gennemgående underviser er arkitekt og byplanlægger Sune Porse Carlsen. Sune har arbejdet med byplanlægning i 21 år. Først 13 år i Roskilde Kommune, siden i egen virksomhed, og nu hos Dansk Byplanlaboratorium.