

Indgange fra forsiden (kasser)	
Hovedstruktur og retningslinier	
	Faaborg-Midtfyns rolle
	Byernes roller og landdistrikternes samspil
	Byvækst og byomdannelse
	Centerstruktur og detailhandel
	Trafik og infrastruktur
	Tekniske anlæg
	Støjbeskyttelse
	Fritidsområder
	Jordbrugsområder
	Skovrejsningsområder
	Kulturmiljøer
	Geologiske bevaringsværdier
	Landskaber og kystnære områder
	Natur- og lavbundsområder
	Anvendelsen af vandløb, søer og kystvande
	Grundvandsbeskyttelse
Planområder	
	Det maritime sydfyn
	Motorvejsbåndet
	Skov, bakke og sølandet
	Landsbrugslandet
	Forstæderne til Odense
	Generelle rammer
Andre strategier og planer	
	Udviklingsstrategi
	Erhvervsstrategi
	Friluftstrategi
	Fritidsstrategi
	Lokalplaner
Byer og landsbyer	
	1. Faaborg
	2. Vester Åby – området
	3. Åstrup – området
	4. Horne-området
	5. Falsled – området
	6. Lyø
	7. Avernakø
	8. Bjørnø
	9. Ringe
	10. Årslev-Sdr. Næra – området
	11. Ryslinge -området
	12. Kværndrup – området
	13. Korinth – området
	14. Svanninge-Millinge – området
	15. Haastrup - området
	16. Vester Hæsinge - området
	17. Brobyværk - området
	18. Gislev – området
	19. Espe -området
	20. Søllinge – området
	21. Rolfsted/Ferritslev – området
	22. Nørre Lyndelse/Nørre Søby - området
	23. Vejle/Allested – området
	24. Nr. Broby - området
Emneindgang	
	Byerne
	Fritid
	Faaborg-Midtfyns rolle
	Grundvand
	Jordbrug
	Kultur
	Kysten
	Lokal agenda 21
	Miljø
	Skov og natur
	Trafik og tekniske anlæg
	Øerne
Hvad gælder for min grund	

Indgang fra forsiden (linie)

1. Hovedstruktur og retningslinier		
Forord		- indledning, om kommuneplanens formål, sammenhæng til udviklingsstrategien og opbygning af kommuneplanen
Faaborg-Midtfyns rolle		- internationalt - nationalt - regionalt
Byernes roller og landdistrikternes samspil		- en stærk enhed med byer af forskellig styrke - bymønstre og statistik - Faaborg og Ringe som hovedbyer - netværk af 18 lokalbyer - landsbyerne - det åbne land
		- 5 lokalområder der matcher hinanden (målene for udviklingen, byerne og det åbne land og infrastruktur) - Forstæderne til Odense - Motorvejsbåndet - Landbrugslandet - Skov- bakke og sølandet - Det maritime Sydlyn
Byvækst og byomdannelse		- fordeling af byvækstarealer i kommunen - udpegning af byomdannelsesområder - byer med høj kvalitet og variation - boligområder – forskellighed og kvalitet - erhvervsområder – mange velegnede arealer - byggeri i landzone - sommerhusområder
Centerstruktur og detailhandel		- Mål for centerstrukturen og detailhandelsforsyningen - Faaborg og Ringe som større indkøbsbyer - Lokale indkøbsbyer - Detailhandel i landsbyerne - Butikker med pladskrævende varer - Enkeltstående butikker i boligområder
Trafik og infrastruktur		- mål for trafikinfrastrukturen - større veje - Jernbaner og stationer - Havnene - Lufthavne - Hovedstier - Kollektiv trafik - Trafiksikkerhed - Trafik og Miljø
Tekniske anlæg		- Vindmøller - andre tekniske anlæg
Støjbeskyttelse		- Mål for støj - Retningslinjer for støj - Redegørelse for støjbelastningen
Fritidsområder		- Mål for fritidslivet - sommerhusområder - timeshareboliger og deltidsborgere - ferie og fritidsanlæg - idrætsanlæg - Golfbaner - Lystbådehavne - kulturinstitutioner - rekreative områder og ruter - kolonihaver-
Jordbrugsområder		- mål for jordbruget - landbruget (de værdifulde jorder, heltids/deltidsbrug, sikring af natur og vandmiljø) - udpegning af særlig værdifuld landbrugsjord - gartneri - skovbrug
Skovrejsningsområder		- mål for skovene - de nye skove - områder friholdt for skovrejsning - sammenhæng med natura 2000 - skovplan
Kulturmiljøer		- mål for kulturarven - de højest prioriterede kulturmiljøer - indsats for at sikre kulturmiljøerne - bevarende planlægning - genopretning - samarbejde med grundejere og interessenter - synliggørelse og formidling
Geologiske bevaringsværdier		- mål for geologiske bevaringsværdier - udpegning af områder med særlig værdi - indsats for at sikre områderne: - bevarende planlægning - genopretning - samarbejde med grundejere og interessenter - synliggørelse og formidling
Landskaber og kystnære områder		- mål for landskaber og kystnære områder - landskabstype 1 - landskabstype 2 - Kystnærhedszonen - indsats for at sikre landskabene - bevarende planlægning - genopretning - samarbejde med grundejere og interessenter - synliggørelse og formidling
Natur- og lavbundsområder		- mål for naturen - kerneområderne - nye områder - nye naturområder og nye vådområder - økologiske forbindelser - sammenhæng med Natura2000 - Natura 2000 områder i kommunen
Anvendelsen af vandløb, søer og kystvande		- mål for vandmiljøet
Grundvandsbeskyttelse		- mål for grundvandet - sammenhæng med regionplan og vandplan
2. Miljø og bæredygtighed		
Miljøvurdering		- vurdering af kommuneplanens virkning på miljøet - ikke teknisk resume af miljøvurderingen af: - byernes og landdistrikternes samspil og roller - Byvækst og byomdannelse (nyudlæg) - centerstruktur og detailhandel - trafik - tekniske anlæg - evt. overvågningsprogrammer
Strategi for Lokal Agenda 21		- bæredygtig byudvikling - biologisk mangfoldighed (sådan inddrages borgerne koordineres indsatserne)

3. Rammer for lokalplanlægningen		
	Indledning	
		5 planområder
		24 rammerområder
		-incl. landsbyer, sommerhusområder, fritidsanlæg og det åbne land
	Generelle rammesbestemmelser	
		-
	Det Maritime Sydfyn	
	1. Faaborg	- Faaborg og de omliggende landskaber - sammenhæng til Masterplanarbejdet - Faaborg mod nye mål - byplanens overordnede idé - bevaring og udvikling i de enkelte bydele - byvækst og bynære landskaber - rammer
	2. Vester Åby – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	3. Åstrup – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	4. Horne-området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	5. Falsled – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	6. Lyø	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	7. Avernakø	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	8. Bjørnø	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	Motorvejsbåndet	
	9. Ringe	- Ringe og de omliggende landskaber - byplanens overordnede idé - bevaring og udvikling i de enkelte bydele - byvækst og bynære landskaber - rammer
	10. Årslev-Sdr. Nærå – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	11. Ryslinge -området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	12. Kværndrup – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	Skov, bakke og sølandet	
	13. Korinth – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	14. Svanninge-Millinge – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	15. Hastrup - området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	16. Vester Hæsinge - området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	17. Brobyværk - området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	Landbrugslandet	
	18. Gislev – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	19. Espe -området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	20. Søllinge – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	Forstæderne (til Odense)	
	21. Rolfsted/Ferritslev – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	22. Nørre Lyndelse/Nørre Søby - området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	23. Vejle/Allested – området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer
	24. Nr. Broby - området	- mål for udviklingen - byarealer og bebyggelse - grønne områder og bynære landskaber - trafik, veje og stinet - rammer