

Fire scenarier for landsbyer på skrump

Dansk Byplanlaboratorium ønsker debat om vejkantbyernes fremtid. I dag offentliggør vi en rapport, der indeholder fire fremtidsscenarier for modellandsbyen Skrumpelev.

Langt de fleste af de danske kommuner kan se frem til færre indbyggere. Udgangspunktet er derfor, at nogle landsbyer må skrump, for at andre kan overleve. Der er derfor brug for, at stat og kommuner foretager en langsigtet og differentieret planlægning, hvor de udpeger hvilke landsbyer, der skal understøttes med kommunal service – og hvilke der skal skrump og afvikles. Det er den centrale anbefaling i rapporten, der præsenterer fire mulige scenarier for vejkantbyerne og 'Vejkantsdanmarks' fremtid.

"Det har været en øjenåbner at arbejde sammen med planlæggere fra syv kommuner, der virkelig ved hvor skoen trykker. I projektet har de peget på en særlig problemstilling, nemlig vejkantbyer med mange små, utidssvarende boliger beliggende ud til en støjramt landevej. Ofte er der mange huse til salg, og den slags landsbyer har en usikker fremtid. Hvis vi lader stå til, så går det ud over livskvaliteten på stedet" siger direktør Ellen Højgaard Jensen fra Dansk Byplanlaboratorium, og fortsætter "Det vil koste penge at 'skrump' den slags landsbyer, men det er vigtigt at notere sig, at det også vil koste penge at lade stå til."

De fire fremtidsscenarier er:

- 1. 'Lade stå til'** – landsbyen bliver ladet i fred, mens den langsomt affolkes og mange huse forfalder og står tomme. Kommunen fortsætter med at servicere de tilbageværende indbyggere.
- 2. 'Afvikling'** – landsbyens ejendomme opkøbes og rives ned, mens indbyggerne genhuses. Det koster penge at opkøbe og rive ejendomme ned og genhuse indbyggerne. Men et økonomisk overslag viser, overraskende nok, at beløbet er godt og vel det samme som i 'Lade stå til'-scenariet.
- 3. 'Udtynding'** – ejendommene langs landevejen rives ned, de 20 bedst beliggende huse bliver tilbage. På de nedlagte ejendomme anlægges en grønning med mulighed for fælles rekreative arealer for de tilbageværende indbyggere.
- 4. 'Udflytning'** – ejendommene langs landevejen rives ned, flere grunde slås sammen og der opføres nye huse længere væk fra vejen. Hvor der tidligere var en landsby, er der nu et landskab med spredt bebyggelse.

For uddybning kontakt direktør Ellen Højgaard Jensen, Dansk Byplanlaboratorium, mobil 2615 7281 / projektleder Christian Broen, Dansk Byplanlaboratorium, mobil 2988 5095

Projektet er støttet af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

Find billedmateriale og kontakter her: <http://www.byplanlab.dk/projekter/skrumpelev>